

2日間プログラム  
セミナー&展示会

住宅・不動産テクノロジー（TECH）フォーラム

AI世紀の分水嶺  
業界は第4次産業革命をどう採り入れるのか

# 不動産テック 6.11 のすべて

☆スマート / AIoT ロボイノベーション  
& セールスプロモーション最前線  
～都市のプラットフォームは誰か

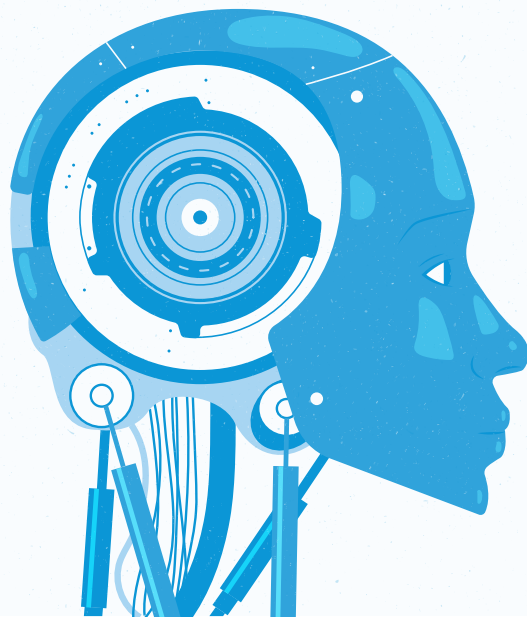
6 / 11 (月)

ドローン / AIスピーカー / IoT / 高精度エリアマーケティング  
VR / ロボット / RPA

NTT データ経営研究所 川戸 温志氏  
リブセンス 芳賀 一生氏  
大和ハウス工業 ロボット事業推進室ほか

## 出展企業

オークハウス、イタンジ、リンクジャパン、  
レックアイ、リブセンス、大和ハウス工業  
イー・ビジョン、SengokuLAB、  
DVERSE、ナーブ



日時

2018年6月11日 10:00 ~ 17:00

会場

シダックスカルチャーホールA（東京・渋谷ファイヤー通り沿い、旧・電力館ビル）

主催

株式会社不動産経済研究所

後援

不動産協会、東京ビルディング協会、全国住宅産業協会、日本賃貸住宅管理協会、  
全国賃貸管理ビジネス協会、リノベーション住宅推進協議会、不動産流通経営協会、  
全国宅地建物取引業協会連合会、全日本不動産協会

2日間プログラム  
セミナー&展示会

住宅・不動産テクノロジー（TECH）フォーラム

AI世紀の分水嶺  
業界は第4次産業革命をどう採り入れるのか

# 不動産テック 6.21 のすべて

☆ TECH 事業創造・生産性向上ソリューション  
& シェアリングエコノミー有効活用新次元  
～不動産クラウドファンディング活用を含め

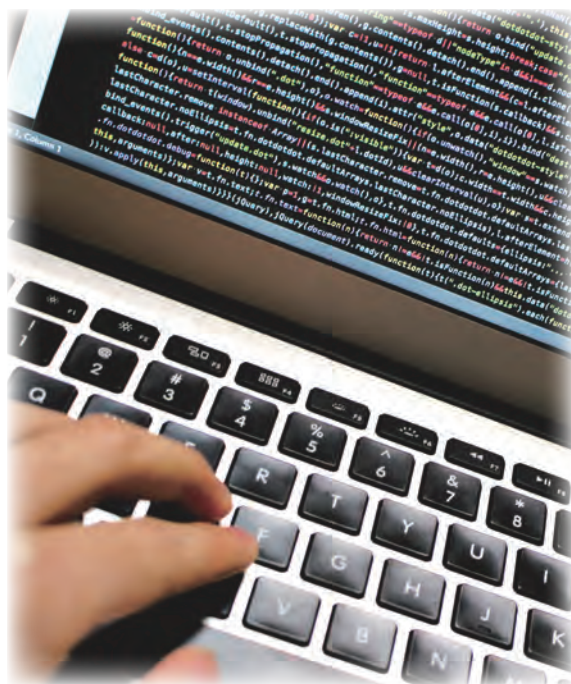
6/21 (木)

AI/IoT/オンライン 3D  
ブロックチェーン・スマート契約  
シェアオフィス/シェアハウス  
スペースシェアリング/クラウドファンディング

イタンジ 野口 真平氏  
SPACES 西岡 真吾氏  
JLL 金子 志宗氏ほか

## 出展企業

アクシスモーション、イタンジ、リンクジャパン、  
レックアイ、リブセンス、コンピュータシステム研究所、  
イー・ビジョン、SengokuLAB、DVERSE、  
ナーブ、オークハウス



日時

2018年6月21日(木) 10:00～17:00

会場

シダックスカルチャーホールA (東京・渋谷ファイヤー通り沿い、旧・電力館ビル)

主催

株式会社不動産経済研究所

後援

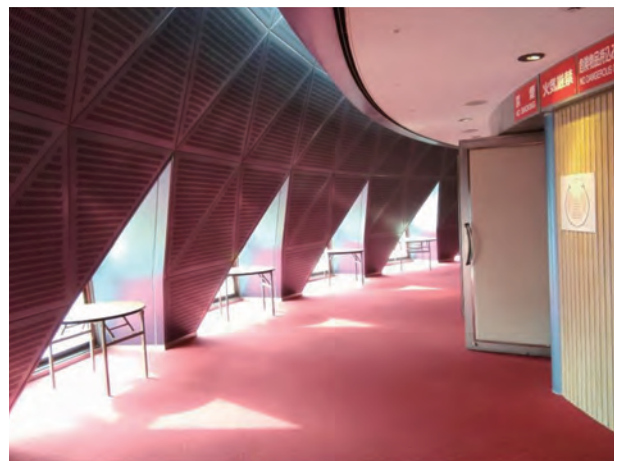
不動産協会、東京ビルディング協会、全国住宅産業協会、日本賃貸住宅管理協会、  
全国賃貸管理ビジネス協会、リノベーション住宅推進協議会、不動産流通経営協会、  
全国宅地建物取引業協会連合会、全日本不動産協会

## 主旨

「AI 世紀」ともいわれる今世紀、テクノロジーの進展が社会や産業をどう変えていくのかが注目されています。

弊社・不動産経済研究所は6月11、21日の両日にわたり「不動産テックのすべて」と題し、ベンチャー企業を中心に大手企業を交え、総勢約30社によるフォーラム（セミナー&展示会）を開催します。本フォーラムでは、進化を遂げる住宅・まちづくりや、最新のAI・IoT・ロボットイノベーション、TECH マネジメントのIT 創造&生産性向上ソリューションに加え、シェアリングエコノミー（スペース有効活用）や不動産クラウドファンディングなどを取り上げます。

みなさまのご聴講をお誘い申し上げます。



会場となるシダックスカルチャーホール（東京・渋谷）



# 不動産テックのすべて 6.11

スマート/AIoT ロボイノベーション  
& セールスプロモーション最前線

-----開場 9:40-----

※開始時刻等は多少前後することがあります。

## 不動産テック概説

講演時間  
10:00 ~ 10:30

### 不動産テックの現在と将来

NTT データ経営研究所 情報戦略コンサルティングユニット 川戸 温志 氏

## ドローン

講演時間  
10:35 ~ 10:55

### 空の産業革命、ドローン不動産活用と自動飛行ソフトの開発

CLUE 執行役員 榊原 知也 氏

## AIスピーカー・住宅IoT

講演時間  
11:00 ~ 11:20

### IoTで物件価値向上！スマートホームデータでユーザーニーズを探りましょう

リンクジャパン CEO 河千泰 進一 氏

-----ブレイク・展示タイム-----

## 高精度エリアマーケティング

講演時間  
11:35 ~ 11:55

### 土地のポテンシャルを把握する地理情報データ基盤

SengokuLAB 代表 仙石 裕明 氏

## VR設計

講演時間  
12:00 ~ 12:20

### 「SYMMETRY」の展開～VR×オンラインコラボレーション設計

DVERSE Inc (ディヴァース・インク) CEO 沼倉 正吾 氏

## VR不動産販売

講演時間  
12:25 ~ 12:45

### VR無人店舗「どこでもストア (R)」の活用による不動産業の未来

ナーブ代表取締役 CEO 多田 英起 氏

## マンション口コミサイト

講演時間  
12:50 ~ 13:10

### マンションサイト「マンションレビュー」のユーザー動向と運営

グルーヴ・アール 代表取締役社長 川島 直也 氏

-----昼ブレイク・展示タイム-----



# 不動産テックのすべて 6.11

スマート／AIoT ロボイノベーション  
& セールスプロモーション最前線

※開始時刻等は多少前後することがあります。

## AI 不動産サービス

講演時間  
14:00 ~ 14:20

【消費者視点にたった不動産テックによる透明性の未来】～「イエシル」の展開を含めて～  
リブセンス 不動産ユニットユニットリーダー 芳賀 一生 氏

## AI・RPA

講演時間  
14:25 ~ 14:45

～ AI/RPA による業務革新がもたらす、新しい不動産流通のカタチ～  
GA technologies 代表取締役社長 樋口 龍 氏

## ロボット事業

講演時間  
14:45 ~ 15:05

～インスペクションの精度を向上、狭小空間点検ロボット「モーグルevo」へ進化～  
大和ハウス工業 ロボット事業推進室 主任 小林 恵 氏 / 大塚 弘子 氏

-----ブレイク・展示タイム-----

## 不動産業務ロボ（RPA）

講演時間  
15:25 ~ 15:45

不動産業務効率化ソリューション～不動産業務ロボの活用  
レックアイ執行役員 青柳 淳 氏

## リノベ・IoT

講演時間  
15:50 ~ 16:10

スマートハウスでリノベる。のユーザーの生活がどうか変わったか？  
リノベる スマートハウス事業 責任者 木村 大介 氏

## 住宅建築・リノベ

講演時間  
16:15 ~ 16:35

シリコンバレー発、世界最大級の家づくりと  
インテリアデザインのプラットフォーム「Houzz」  
ハウス・ジャパン エバンジェリスト 福田 珠里 氏

## VR ホームステージング

講演時間  
16:40 ~ 17:00

VR ホームステージング（TM）最前線。  
VRは住宅・インテリアプロモーションの未来をどう変えるか？

リビングスタイル 代表取締役 井上 俊宏 氏  
ナーブ代表取締役CEO 多田 英起 氏



# 不動産テックのすべて 6.21

リアルエステートマネジメントの  
IT 創造 & 生産性向上ソリューション

開場 9:40

※開始時刻等は多少前後することがあります。

## 不動産テック概説

講演時間

10:00 ~ 10:30

### 不動産テックカオスマップと今後の業界展望

リマールエステート代表取締役 CEO 赤木 正幸 氏

## AI 査定・接客

講演時間

10:35 ~ 10:55

### AI が切り拓く新たな不動産ビジネスのかたち

イタンジ 執行役員 野口 真平 氏

## IoT

講演時間

11:00 ~ 11:20

### IoT アパートメントの展開と可能性

インベスターズクラウド 執行役員 IT 技術開発本部本部長 松園 勝喜 氏

-----ブレイク・展示タイム-----

## 土地活用提案システム

講演時間

11:35 ~ 11:55

### 土地活用提案の迅速化を目指して～建築ボリューム算出に関する今後の展望～

コンピュータシステム研究所 土地活用支援システム営業課次長 瀬沼 正訓 氏

## PM アシスト

講演時間

12:00 ~ 12:20

### PM アシスト～外部作業のスキマ時間シェアリングネットワーク～

アクシスモーション 取締役 西口 祐太 氏

## AI 広告、オンライン 3D 内覧

講演時間

12:25 ~ 12:45

### 人工知能（AI）を活用した物件広告の適正化と営業支援 ～パノラマ VR サービスを含めて

イー・ビジョン 代表取締役 酒谷 信佳 氏

## ブロックチェーン

講演時間

12:50 ~ 13:10

### bitFlyer のブロックチェーン「MIYABI」の動向

ビットフライヤー 経営戦略部 小畑 翔悟 氏

-----昼ブレイク・展示タイム-----



# 不動産テックのすべて 6.21

空きビル・空き家・空きスペースの新次元活用法  
～シェアエコノミー&クラウドファンディング最前線

※開始時刻等は多少前後することがあります。

## グローバルシェアオフィス

講演時間  
14:00 ~ 14:20

オランダ発グローバルコワーキングオフィスの日本展開

SPACES 日本責任者（リージャス・グループ日本代表） 西岡 真吾 氏

## バーチャル内覧

講演時間  
14:25 ~ 14:45

不動産サービスにおけるVR、シミュレーション技術の活用

～不動産テックとワンストップサービスの優位性を生かしたビジネス展開

JLL テクノロジー&インフォメーションマネージメント シニアアナリスト 金子 志宗 氏

## スペースシェアリング

講演時間  
14:45 ~ 15:05

遊休スペースを有効活用～オフィス、マンションから飲食店まで

スペイシー代表取締役 CEO 内田 圭祐 氏

-----ブレイク・展示タイム-----

## シェアハウス

講演時間  
15:25 ~ 15:45

シェアハウス 6000 室運営の成功事例と外国人入居率 50%の賃貸サービス

オークハウス パートナー事業部部長 海老原 大介 氏

## スペースシェアリング

講演時間  
15:50 ~ 16:10

シェアリングで変わる駐車場とリテールスペース

軒先代表取締役 西浦 明子 氏

## クラウドファンディング

講演時間  
16:15 ~ 16:35

資産運用プラットフォーム「Owners Book」の運用とクラウドファンディングの可能性

ロードスターキャピタル代表取締役社長 岩野 達志 氏

## クラウドファンディング

講演時間  
16:40 ~ 17:00

新しい「まちづくりのかたち」～京町家や海外不動産の展開

クラウドリアリティ 取締役最高執行責任者 塗矢 真介 氏

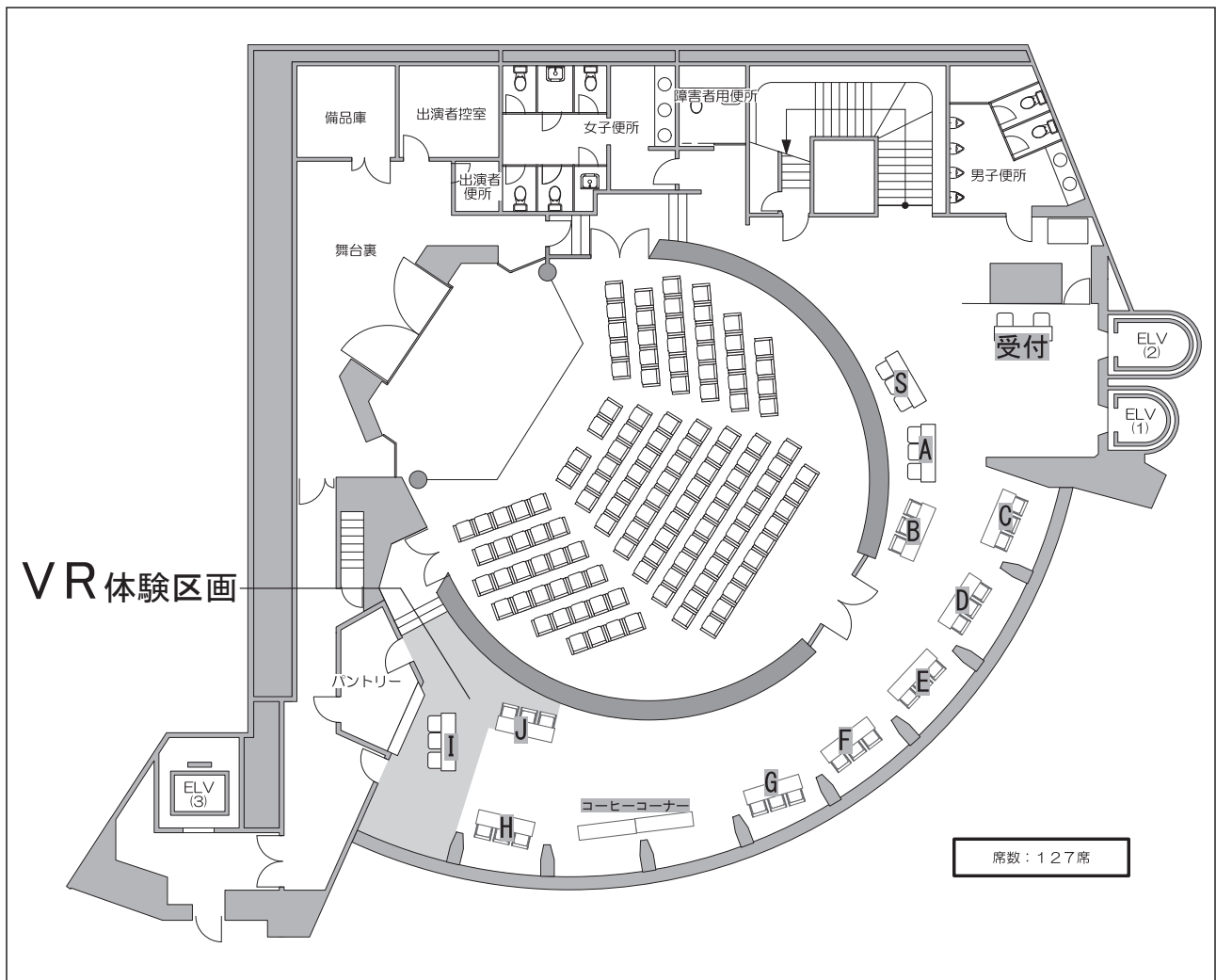
# 展示出展企業

6月11日 (月)

- A : オークハウス
- B : イタンジ
- C : リンクジャパン
- D : レックアイ
- E : リブセンス
- F : 大和ハウス工業
- G : イー・ビジョン
- H : S e n g o k u L A B
- I : D V E R S E
- J : ナーブ

6月21日 (木)

- A : アクシスモーション
- B : イタンジ
- C : リンクジャパン
- D : レックアイ
- E : リブセンス
- F : コンピュータシステム研究所
- G : イー・ビジョン
- H : S e n g o k u L A B
- I : D V E R S E
- J : ナーブ
- S : オークハウス





**申込方法**

本申込書を FAX または郵便等でお送り頂くと共に、受講料を下記口座にお振込み下さい。

三井住友銀行 新宿通支店 普通 7100053  
名義：(株)不動産経済研究所 カ)フ'ウツクイ'イ'ク'ユウ'シヨ

ご入金確認後、聴講券を郵送致します。

**■注意事項**

- ※請求書は発行致しません。領収証は振込書の控えをもって代えさせていただきます。お振込手数料はお客様がご負担下さい。
- ※ご入金後や聴講券発行後のキャンセルはお受けできません。ご都合が悪くなった場合は代理の方のご出席をお願い致します。
- ※聴講券は当日必要になります。ご入金確認後の発行になりますので、受講料のお振込みはお早めをお願い致します。

**申込締切**

定員(100名)になり次第、締め切ります。

**受講料**

6/11 1日コース  
1名につき 32,400円(税込)  
加盟団体割引1名につき 29,160円(税込)

6/11&6/21 2日間プログラム  
1名につき 54,000円(税込)  
加盟団体割引1名につき 48,600円(税込)

※本セミナーの後援団体会員は上記の通り割引になります。申込書の「加盟団体」欄の該当する団体名を○でお囲み下さい。ご記入が無いと割引になりません。

**申込先**

**(株)不動産経済研究所** FAX. **03-3225-5330**  
〒160-0022 東京都新宿区新宿1-15-9 さわだビル7階 (TEL.03-3225-5301)

**参加申込書** 《2018年6月11、21日開催 ◇住宅・不動産テクノロジーフォーラム◇》

No.

受講コース	6/11&6/21(2日間プログラム)	
フリガナ		
会社・団体名		
受講者名 <small>複数でお申込みの場合は、1の方に聴講券を一括送付致します。</small>	氏名	所属部課 または 肩書
	1.	
	2.	
聴講券送付先 <small>(本件ご担当者)</small>	※上記受講者以外に送付をご希望の場合のみご記入下さい。	
	部署	氏名
所在地	〒 ー	
	TEL :	FAX :
加盟団体割引 <small>(○で囲み下さい)</small>	不動協 ビル協 全住協 日管協 ビジネス協 リノベ協 FRK 全宅連 全日	
受講料振込日	月 日 振込済 ・ 振込予定	※聴講券はご入金確認後に郵送致しますので、必ずご記入下さい。

