



《第1部》

爆買い!?インバウンドニーズ

- 円安×アフターコロナでどうなるのか
- 海外投資家動向と日本マーケットの評価
- 中華圏個人投資家の特徴と物件ニーズ
- アジア市場とクロスボーダー取引の実情

《第2部》

異次元流動化、不動産投資はどこまで

- 次世代ネット、新・投資家獲得 & 事業機会に
- 米 propy に続け、リアル不動産 NFT 最前線
- DAO 型 REIT も～ Web3.0 不動産投資の行方
- メタバース不動産投資の現在地と展望

《第3部》

米最新メタバース体験会を開催！



セミナー

9月22日(木) ~ 【オンライン・オンデマンド配信】

メタバース体験会・交流会

9月27日(火) [18:15~20:15]、**10月13日(木)** [18:15~19:30] 【オンライン・LIVE開催】

インバウンド不動産投資 &

第1部 爆買い!? インバウンド不動産ニーズをどうとらえるか

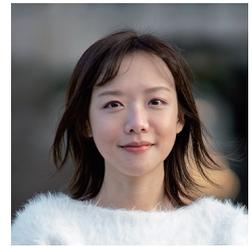
円安×アフターコロナの海外投資家ニーズと
日本不動産市場（約30分）

JLL キャピタルマーケット事業部
執行役員 根岸 憲一 氏



アジア（香港・台湾等）インバウンド個人投資家の動向
& アセットマネジメント展開（約30分）

WealthPark RealEstate Technologies
マーケティング部 マネージャー イレイン・トウ 氏



中華圏最大、日本不動産プラットフォーム
中国投資家層の特徴と最新・不動産投資テクノロジー
（約30分）

GAテクノロジーズグループ 株式会社神居秒算
代表取締役 趙 潔 氏



東南アジア投資家レポート
動くアジア不動産マーケット、
クロスボーダー不動産取引の実情と日本不動産（約30分）

Property Access
代表取締役 風戸 裕樹 氏



第2部 異次元流動化、不動産投資はどこまで行くのか

ブロックチェーン・NFT を活用した
新興国不動産の小口化実践（約30分）
—WEB3.0時代のNFT・メタバース不動産投資の始め方とその展望—

Property Access 代表取締役 風戸 裕樹 氏 & GCT JAPAN 代表取締役 岡川 紘士 氏



デジタル不動産投資

※順不同。お好きなプログラムからご覧頂けます。

WEB3.0/ リアル不動産× NFT × DAO「ANGO」の 取り組みと NFT の展望 (約 30 分)

レシカ
CEO クリス・ダイ 氏



NFT を活用したメタバース / 近未来都市「Oasis」 & 「The Sandbox」 / 「Decentraland」の土地の買い方と注意点 (約 30 分)

コインチェック
新規事業開発部 NFT 事業開発 G 塚田 竜也 氏



不動産×メタバース概説

～メタバースを巡る動きや事例、不動産にもたらす影響は？
& 実践・米国最新メタバースのアバター活用、その始め方
(約 30 分)

リアルエステート・エージェント・ジャパン代表取締役
国際不動産カレッジ代表 杉浦 隼城 氏
(日米不動産協力機構 (JARECO) 教育部門担当)



第3部 メタバース体験会・交流会 (主催：国際不動産カレッジ)

米最新メタバースプラットフォームをご体感頂けます！

9月27日(火) [18:15～20:15]、10月13日(木) [18:15～19:30]

実践・メタバースガイダンス

ミニセミナー「続・不動産×メタバース概説」、アバター交流会ほか

ナビゲーター

リアルエステート・エージェント・ジャパン代表取締役
国際不動産カレッジ代表 杉浦 隼城 氏
(日米不動産協力機構 (JARECO) 教育部門担当)



主催 株式会社不動産経済研究所

後援 不動産協会、日本ビルディング協会連合会、全国住宅産業協会、
不動産流通経営協会、日本賃貸住宅管理協会、全国賃貸管理ビジネス協会、
全国宅地建物取引業協会連合会、不動産証券化協会

※第3部の主催は国際不動産カレッジとなります。

※プログラムは変更になる可能性もございます。

申込方法

本申込書をFAX(又は郵便等)でお送り頂き、受講料を下記口座にお振込み下さい。
 不動産経済研究所ホームページ「セミナー」欄からもお申込み頂けます。
<https://www.fudousankeizai.co.jp/seminar>

振込口座

三井住友銀行 新宿通支店 普通 7100053
 振込名義: (株)不動産経済研究所 カ)フドウサンケイザイケンキョウソ

お申込み受付後、受講ご案内のメールをお送り致します
 ★メールアドレスをご明記下さい。

受講方式**第1部・第2部 オンデマンド・オンライン配信(VIMEO)**

※お申し込み受付時にVIMEOの視聴テストができます。

開催期間 9月22日(木)～10月13日(木)

第3部 メタバース体験会・交流会(オンライン・LIVE開催)

開催日時 9月27日(火) 18:15～20:15

10月13日(木) 18:15～19:30

※アプリのインストール、アカウント登録等が必要となります。
 手順はお申込み後にメールでお伝えします。Google不要。

受講料**第1部+第2部+第3部**

一般受講: 1名につき 22,000円(税別) 税込 24,200円

加盟団体割引: 1名につき 20,000円(税別) 税込 22,000円

※団体会員は上記の通り割引になります。申込書の「加盟団体」欄の該当する団体名を○でお囲み下さい。ご記名が無いと割引になりません。

申込先

(株)不動産経済研究所
FAX. 03-3225-5330

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-15-9
 さわだビル7階
 TEL.03-3225-5301

■注意事項

- ※請求書は発行いたしません。領収証は振込書の控えをもって代えさせて頂きます。お振込手数料はお客様のご負担ください。
- ※ご入金後のキャンセルはお受けできません。ご都合が悪くなった場合は代理の方のご受講をお願いいたします。
- ※申込受講者以外の方のご視聴や動画ファイルのSNS等を含めた共有やダウンロードはお控え下さい。資料のダウンロードは可能です。

参加申込書 ➡ FAX.03-3225-5330

No.

受講コース	第1部	第2部	第3部	(ご希望のコースすべてに○を付けて下さい)					
フリガナ									
会社・団体名									
受講者名	氏名			所属部課・役職及びメールアドレス					
	1.								
	2.								
	3.								
所在地	〒 ー								
	TEL:				FAX:				
加盟団体割引 (○で囲み下さい)	不動協	ビル協	全住協	FRK	日管協	全管協	全宅連	ARES	
受講料振込日	月	日	振込済	・	振込予定	・必ずご記入ください。			