

企業／不動産とLGBT(性的マイノリティー) ～いまなぜLGBTか LGBTから始まる職場づくり &セールスアップ(賃貸編・分譲編) 実践

- ・ いまなぜLGBTか
- ・ LGBT理解の効果と実践
- ・ LGBT住まいを巡る実際例
- ・ 接客ポイント 《賃貸編》《分譲編》
- ・ LGBTカップルマンション企画
- ・ LGBTローンの現況
- ・ 三好不動産、LGBTフレンドリー取り組み報告

開催期間

2023年**4**月**25**日(火)～**5**月**25**日(木)
(オンライン配信)

主催

株式会社不動産経済研究所

後援

不動産協会、日本ビルディング協会連合会、全国住宅産業協会、
不動産流通経営協会、日本賃貸住宅管理協会、
全国賃貸管理ビジネス協会、全国宅地建物取引業協会連合会

実践セミナー／LGBT から始まる

主旨

女性の就業が進み、オトコ社会だった企業は、いま、変わらざるを得ない状況にあります。女性、高齢者をはじめ、外国人や障がい者など、多種多様な人材が活躍するグローバル企業ではなくとも、あらゆる企業にとって誰もが働きやすい職場づくり、そのための多様性（ダイバーシティ）理解&実践は死活的問題といえます。

とりわけ、LGBT（レズビアン、ゲイ、バイセクシャル、トランスジェンダー）は、「究極の多様性」「多様性の象徴」ともいえ、LGBTを知ることは多様性の理解に直結すると考えられます。現在、LGBT法の整備も検討されているなか、本フォーラムでは、LGBT理解が新たな職場づくりやセールス向上など、企業にベネフィット/プロフィットをもたらすものでもあると捉え、その実際例や取り組み方などをお伝えします。

いまなぜ LGBTQ か～ LGBTQ 理解の効果と取り組み方 (約 40 分)

一般社団法人 Cial Frame（シャルフレーム）副理事・特別認定講師
特定非営利活動法人日本セクシャルマイノリティ協会理事

勝呂 太尊 氏



一般社団法人 CialFrame では講師育成を担当する特別認定講師。NTT 西日本・集英社・日本石油連盟などさまざまな企業で LGBT に関する研修を実施。のべ 1600 人以上の LGBT 当事者の相談・インタビューや当法人の設立メンバーとして 17 年間の LGBT に関する支援活動から SOGI・LGBT に関する深い知識を持ち、NHK・日経新聞・企業などで発信される LGBT に関する文章の監修を担当するなど幅の広い経験を持つ。

職場づくり&セールスアップ実践

LGBTs フレンドリー不動産会社・IRIS（アイリス）による LGBTs 住まいを巡る事例とセールス・接客のポイント その実践（約 50 分）

前半 概論・現状と課題 & 住まいを巡る実際例

後半 接客ポイント《賃貸編》《分譲編》
+LGBTs カップルマンション企画 & 専用ローンの現状

IRIS 代表取締役 CEO

須藤 啓光 氏



1989 年宮城県生まれ。

金融業界で保険や証券、投資信託などのリテール業務を経て、不動産会社にて賃貸仲介営業に従事。自身も LGBTs の当事者として、2014 年から FP のライターとして W E B メディア等で執筆活動を開始、並行して「IRIS(アイリス)」の運営をスタート。2016 年に IRIS を法人化後に不動産事業を開始。現在は兼務で豊島区男女平等推進センター運営委員として「誰ひとり取り残さない」まちづくりを目指し活動。住まいや暮らしの社会課題解決を目的に執筆活動、T V 番組やラジオ等の出演、学校・企業での講演活動など幅広く取り組んでいる。

三好不動産の LGBT の取り組み （約 20 分）

株式会社三好不動産 テナント事業部

原 麻衣 氏



2013 年 株式会社三好不動産入社
2016 年 LGBT のためのお部屋探しを担当
2020 年 スマイルプラザ事業部七隈線エリア統括店長
2021 年 テナント事業部テナント営業課

[保有資格] 宅地建物取引士免許、住宅ローンアドバイザー、マンション管理業務主任者

※プログラムは変更になる可能性もございます。

申込方法

本申込書をFAX(又は郵便等)でお送り頂き、受講料を下記口座にお振込み下さい。
不動産経済研究所ホームページ「セミナー」欄からもお申込み頂けます。
<https://www.fudousankeizai.co.jp/seminar>

申込方法

三井住友銀行 新宿通支店 普通 7100053

振込名義：(株)不動産経済研究所 カ)フドウサンケイザイケンキョウシヨ

お申込み受付後、受講ご案内のメールをお送り致します
※メールアドレスをご明記下さい。

受講方式・方式

4月25日(火)～5月25日(木)
オンライン・オンデマンド配信 (VIMEO)
※お申し込み時に視聴テストができます。

申込先

(株)不動産経済研究所
FAX. 03-3225-5330

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-15-9
さわだビル 7階
(TEL・03-3225-5301)

受講料

一般 : 1名につき **24,000円(税別) 税込 26,400円**
加盟団体割引 : 1名につき **22,000円(税別) 税込 24,200円**

※加盟団体会員は上記の通り割引になります。下記参加申込書の「加盟団体割引」欄の該当する団体名を○でお囲み下さい。ご記名が無いと割引になりません。

■注意事項

※請求書は発行いたしません。領収証は振込書の控えをもって代えさせて頂きます。お振込手数料はお客様がご負担ください。

※**ご入金後のキャンセルはお受けできません**。ご都合が悪くなった場合は代理の方のご受講をお願いいたします。

※申込受講者以外の方のご視聴や動画ファイルのSNS等を含めた共有やダウンロードはお控え下さい。資料のダウンロードは可能です。

参加申込書 ➡ FAX.03-3225-5301

No.

フリガナ							
会社・団体名							
受講者名	氏 名	所属部課・役職及びメールアドレス					
	1.						
	2.						
	3.						
所在地	〒	—					
	TEL :	FAX :					
加盟団体割引 (○で囲み下さい)	不動協	ビル協	全住協	FRK	日管協	全管協	全宅連
受講料振込日	月	日	振込済 ・ 振込予定			・必ずご記入ください。	