

7/13 都内会場セミナー&オンラインセミナー (7/20 ~)

不動産経済研究所主催・実践セミナー

With コロナ、アフターコロナの住宅・不動産ビジネス

# 感染症対策 & 新しい生活様式に どう対応するか

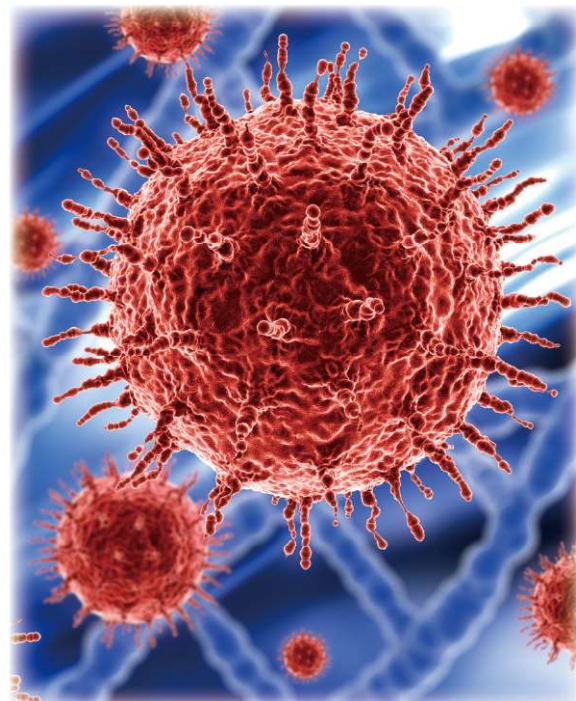
## 第Ⅰ部

感染症（新型コロナウイルス（COVID-19））対策と  
施設企画・運営～夏期対策を含め

## 第Ⅱ部

ライフスタイル大転換、新しい生活様式と住宅・不動産  
～マンション/住宅企画・運営&オフィスビルマーケットと  
フレキシブルオフィス

- ・ With コロナ、アフターコロナのマンション/住宅  
企画・運営プロポーサル
- ・ 働き方×オフィス  
オフィスビルマーケットとフレキシブルオフィス  
～変わるワークスペース、これから考えられること



日時

会場セミナー

7月13日(月) 13:30 ~ 16:40

オンラインセミナー

7月20日(月) ~

会場

全日通霞が関ビル8階大会議室 (東京・霞が関)

主催

株式会社不動産経済研究所

後援

不動産協会、日本ビルディング協会連合会、全国住宅産業協会、不動産流通経営協会、  
日本賃貸住宅管理協会、全国賃貸管理ビジネス協会、全国宅地建物取引業協会連合会

## 感染症対策&新・生活様式にどう対応するか

**主旨** 不動産経済研究所では、実践セミナー「With コロナ、アフターコロナの住宅・不動産ビジネス」を会場（オフライン）並びにオンラインで開催致します。その第Ⅰ部は「感染症対策と施設企画・運営」、第Ⅱ部は「ライフスタイル大転換、新しい生活様式と住宅・不動産」とし、専門の講師御三方をお招きし実施致します。

※なお、会場セミナーの運営にはコロナウイルス感染拡大防止の観点から、マスクの着用をお願い申し上げますと共に、会場収容人員の2分の1未満となる定員の設定とするなど社会的距離の確保を図り、対策に努めてまいります。ただし、緊急事態宣言が発令されるなど状況に応じてはオンラインセミナーのみの開催となる可能性もあり、そのような場合におきましては御理解の程、宜しく申し上げます。

・会場セミナープログラム時刻は変更となる可能性があります。

### 第Ⅰ部 感染症（新型コロナウイルス（COVID-19））対策と施設企画・運営

開場 13:15

13:30～14:30（約60分）

（仮題）感染症（新型コロナウイルス（COVID-19））対策と施設企画・運営  
—マンション・住宅・オフィスの換気・空調設計、夏期対策を含め

東京理科大学 工学部教授 **倉淵 隆氏**

（空気調和・衛生工学会 代表理事、建築環境設計支援協会 代表理事）



#### 略歴

##### 【学歴】

昭和 57 年 3 月 東京大学工学部建築学科卒業 工学士  
平成 3 年 9 月 博士（工学）、東京大学

##### 【職歴】

平成 7 年 4 月 東京理科大学工学部建築学科助教授  
平成 15 年 4 月 東京理科大学工学部建築学科教授（至る現在）

昭和 61 年 9 月 米国商務省付属国立基準局（NIST）客員  
研究員（昭和 62 年 8 月まで）

##### 【社会活動（現職）】（現在）

公益法人 全国ビルメンテナンス協会理事  
一般財団法人 ベターリビング理事  
国土交通省大臣官房官庁営繕部総合評価委員会委員  
一般社団法人 建築環境設計支援協会代表理事  
公益社団法人 空気調和・衛生工学会代表理事

## 感染症対策&新・生活様式にどう対応するか

・会場セミナープログラム時刻は変更となる可能性があります。

### 第Ⅱ部 ライフスタイル大転換、新しい生活様式と住宅・不動産 ～マンション/住宅企画・運営&オフィスビルマーケットとフレキシブルオフィス～

開場 14:30

14:40～15:40 (約60分)

With コロナ、アフターコロナのマンション/住宅企画・運営プロポーサル

日建設計グループ 日建ハウジングシステム取締役

設計監理統括部長 **渋谷 篤氏**



#### 略歴

2001	株式会社日建ハウジングシステム 入社	一級建築士、CASBEE 評価員
2008	同上 設計部 チーフデザイナー	2018 CLT アイデアコンペ 2017/ 国土交通大臣賞
2017	同上 設計監理部長 lid 研究所 副所長	[RCLT 構造の集合住宅]
2019	同上 取締役 設計監理統括部長 lid 研究所 所長 現在に至る	2019 MIPIM Asia Awards 2019 /SILVER Award [パークウエルステイト浜田山]

15:50～16:40 (約50分)

働き方×オフィス

オフィスビルマーケットとフレキシブルオフィスの動向・ニーズ

～変わるワークスペース、これから考えられること、その視点

ザイマックス不動産総合研究所 主任研究員 **石崎 真弓氏**



#### 略歴

リクルート入社後、リクルートビルマネジメント (RBM) にてオフィスビルの運営管理や海外投資家物件の PM などに従事。2000 年 RBM がザイマックスとして独立後、現在のザイマックス不動産総合研究所に至るまで一貫してオフィスマーケットの調査分析、研究に従事。近年は、働き方と働く場のテーマに関する様々な調査研究、情報発信している。日本ファシリティマネジメント協会、オフィス学会、テレワーク協会、テレワーク学会、日本サステナブル建築協会などに研究参加。

**申込方法**

本申込書を FAX または郵便等でお送り頂くと共に、受講料を下記口座にお振込み下さい。

三井住友銀行 新宿通支店 普通 7100053  
 名義：(株)不動産経済研究所 カ)フ ヲンケイ インキョウシヨ

ご入金確認後、受講ご案内メールをお送り致します(メールアドレスをご明記下さい)。

**■注意事項**

- ※請求書は発行致しません。領収証は振込書の控えをもって代えさせていただきます。お振込手数料はお客様がご負担下さい。
- ※**ご入金後のキャンセルはお受けできません**。ご都合が悪くなった場合は代理の方のご出席をお願い致します。
- ※ご体調不良の場合、会場セミナーへのご参加はお控え頂き、オンラインセミナーをご受講下さい。
- ※受講ご案内メールはご入金確認後にお送りいたしますので、受講料のお振込みはお早めをお願い致します。

**申込締切**

都内会場セミナー：7月10日(金)  
 オンラインセミナー：8月19日(水)

**受講料**

1名につき 33,000円(税込)  
 都内会場のみ、オンラインのみ、 加盟団体割引  
 都内会場およびオンライン 1名につき 29,700円(税込)  
 ※オンラインセミナーはお申込者のみでご視聴ください。

※本セミナーの後援団体会員は上記の通り割引になります。申込書の「加盟団体」欄の該当する団体名を○でお囲み下さい。ご記入が無いと割引になりません。

**申込先**

**(株)不動産経済研究所 FAX. 03-3225-5330**  
 〒160-0022 東京都新宿区新宿1-15-9 さわだビル7階 (TEL.03-3225-5301)

**参加申込書** <2020年7月13日、7月20日～ 実践セミナー> ※メールアドレスをご明記ください。(HP)

No.

受講コース	都内会場のみ	オンラインのみ	都内会場およびオンライン	(希望のコースに○をつけて下さい)			
フリガナ							
会社・団体名							
受講者名	氏名		所属部課・役職及びメールアドレス				
	1.						
	2.						
	3.						
所在地	〒 -						
	TEL :			FAX :			
加盟団体割引 (○で囲み下さい)	不動協	ビル協	全住協	FRK	日管協	全管協	全宅連
受講料振込日	月	日	振込済・振込予定		※受講ご案内メールはご入金確認後にお送りしますので、 受講料のお振込みはお早めをお願い致します。		