

2020 不動産経済フォーラム（オンライン開催）

# まちづくり「ニューノーマル」 & 不動産DX 展望と実践

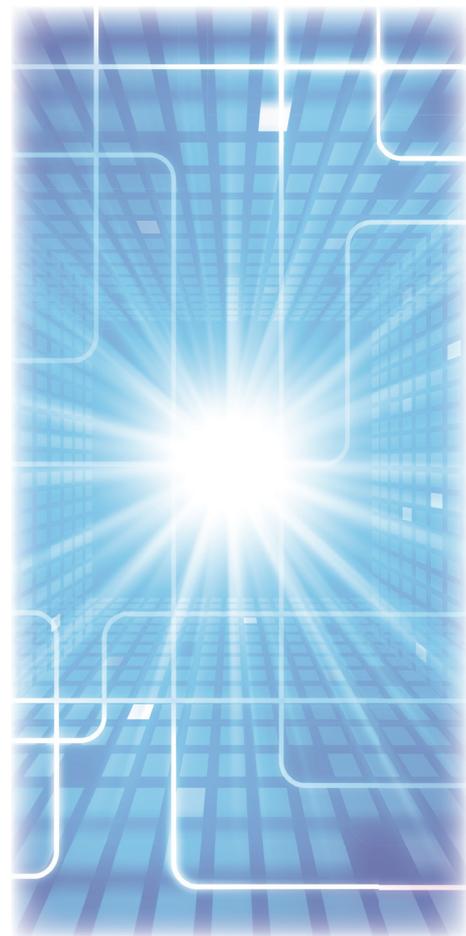
## コロナフェーズのニュービジネス・デベロップメント

### 第Ⅰ部 まちづくり「ニューノーマル」

- ・新型コロナを踏まえた新しいまちづくり  
国土交通省都市局まちづくり推進課 企画専門官  
坂本光英氏
- ・水災害を踏まえたまちづくりの状況  
国土交通省都市局都市計画課 課長補佐  
雪野智行氏

### 第Ⅱ部 不動産DX 展望と実践～デジタル後進巻き返し

- ・DXによるスマートシティ・スマートワークプレイス  
日建設計 執行役員 デジタル推進グループ  
堀川普氏
- ・5G・ローカル5Gの展望  
&分散型・エッジコンピューティングの実践  
ビューローベリタスジャパン、Zofuku
- ・デジタル不動産最前線の動向&新事業実践  
—デジタル不動産証券化・不動産トークン化  
—不動産投資クラウドファンディング  
三井物産デジタル・アセットマネジメント・LayerX、  
Securitize、Relic
- ・データセンター—その世界潮流と開発・投資のポイント  
デジタル・インフラストラクチャー・コンサルティング  
(前・米エクイニクス社北アジア代表) 古田敬氏  
NTT ファシリティーズ取締役データセンター本部長  
川口晋氏



2020年

視聴  
期間

10月28日(水) ~ 11月17日(火)

主催

株式会社不動産経済研究所

後援

不動産協会、日本ビルディング協会連合会、全国住宅産業協会、  
不動産流通経営協会、日本賃貸住宅管理協会、全国賃貸管理ビジネス協会、  
全国宅地建物取引業協会連合会、不動産証券化協会

# まちづくり「ニューノーマル」 不動産DX (デジタル・トランス)

☆講座順不同 (どの講座からでもご覧になれます)。

## 視聴Aコース

## 第Ⅰ部 まちづくり「ニューノーマル」

- ◆ **新型コロナ危機を踏まえた新しいまちづくりの方向性**  
～新型コロナがもたらす「ニュー・ノーマル」に対応したまちづくり (約60分)

国土交通省 都市局まちづくり推進課 企画専門官 坂本 光英 氏

- ◆ **番外編 都市計画行政に関する最近の動きと**  
**水災害対策を踏まえたまちづくりの検討状況** (約45分)

国土交通省 都市局都市計画課 課長補佐 雪野 智行 氏

(※本年3月の収録講座・再公開となります)

## 第Ⅱ部 不動産DX 展望と実践～デジタル後進巻き返し

## 視聴Bコース

- ◆ **DXによるスマートシティ・スマートワークプレイス提案** (約30分)

日建設計 執行役員 デジタル推進グループ プリンシパル 堀川 晋 氏

## [5G・ローカル5Gの展望&分散型・エッジコンピューティングの実践]

- ◆ **5G・ローカル5Gの動向・展望と不動産セクターにおけるスマート活用提案** (約30分)

ビューローベリタスジャパン 消費財検査部門 EAW 事業部

スマートワードグループ 認証グループ 今井 孝治 氏

- ◆ **遊休スペース活用の分散型**  
**「ブロックチェーンデータセンター」構築** (約30分)

Zofuku 代表取締役 新倉 康明 氏

# 「スーパーノーマル」 & (トランスフォーメーション) 展望と実践

## 視聴Cコース

### [デジタル不動産最前線の動向&新事業実践]

#### ◆デジタル証券・不動産トークン化の現状と方向性 (約 30 分)

三井物産デジタル・アセットマネジメント アセットマネジメント部 バイスプレジデント  
LayerX ビジネスディベロップメント バイスプレジデント **西井 大翔** 氏

#### ◆(仮題) デジタル証券化の実証と発行・管理実務について (約 30 分)

Securitize テックコンサルタント **森田 悟史** 氏

#### ◆不動産投資事業のデジタルイノベーション

～クラウドファンディング事業の立ち上げ～ (約 30 分)

Relic インキュベーション事業部 事業プロデューサー **加藤 隼** 氏

## 視聴Dコース

### [データセンター—その世界潮流と開発・投資のポイント]

#### ◆グローバル、リージョナル、カントリーレベルでのデータセンターの潮流・変遷と、投資トレンド、開発・運営・市場構造の本質について (約 40 分)

デジタル・インフラストラクチャー・コンサルティング代表取締役  
Digital Edge 日本代表 (兼) 本社プレジデント (前・米エクイニクス社北アジア代表) **古田 敬** 氏

#### ◆データセンターの用地選定・構築のポイント

～マーケットトレンドの視点から～ (約 40 分)

NTT ファシリティーズ 取締役データセンター本部長 **川口 晋** 氏

**申込方法**

本申込書をFAXまたは郵便等でお送り頂くと共に、受講料を下記口座にお振込み下さい。  
又、弊社「不動産経済研究所」ホームページ「セミナー」欄からもお申込みできます。

三井住友銀行 新宿通支店 普通 7100053

名義：(株)不動産経済研究所 カ)ト`ウツケイ`イケンキョウソ

**セミナー視聴用URLをお送りするメールアドレスをご明記下さい。****■注意事項**

- ※請求書は発行いたしません。領収証は振込書の控えをもって代えさせていただきます。お振込手数料はお客様がご負担ください。
- ※**ご入金後のキャンセルはお受けできません。**ご都合が悪くなった場合は代理の方のご受講をお願いいたします。
- ※受講ご案内メールはお申込受付後にお送りいたします。受講料のお振込みはお早めをお願いいたします。
- ※申込受講者以外の方のご視聴や動画ファイルのSNS等を含めた共有やダウンロードはお控え下さい。資料のダウンロードは可能です。

**受講料****視聴A～Dコースのうち、1コースのみ**

1名につき 19,800円(税込)

加盟団体割引1名につき 17,820円(税込)

**視聴A～Dコースのうち、2コース以上**

※全4コースが視聴可能となります。

1名につき 33,000円(税込)

加盟団体割引1名につき 29,700円(税込)

**申込先** ※本セミナーの後援団体会員は上記の通り割引になります。申込書の「加盟団体」欄の該当する団体名を○でお囲み下さい。ご記入が無いと割引になりません。

**(株)不動産経済研究所 FAX. 03-3225-5330**

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-15-9 さわだビル 7階 (TEL.03-3225-5301)

**参加申込書** 《2020年10～11月開催 ◇2020不動産経済フォーラム(オンライン開催)》

No.

受講コース	視聴Aコース 視聴Bコース 視聴Cコース 視聴Dコース (希望のコースに○を付けて下さい)							
フリガナ								
会社・団体名								
受講者名	氏名				所属部課・役職及びメールアドレス			
	1.							
	2.							
所在地	3.							
	〒				-			
	TEL :				FAX :			
加盟団体割引 (○で囲み下さい)	不動協	ビル協	全住協	FRK	日管協	全管協	全宅連	ARES
受講料振込日	月	日	振込済 ・ 振込予定				・必ずご記入ください。	